



## BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

am **Dienstag, 19.09.2017**, um **18:15 Uhr** findet im **Sitzungssaal des Rathauses** eine **Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung-, Bau- und Verkehrsangelegenheiten** mit folgender Tagesordnung statt:

### Öffentliche Sitzung

- 1 Genehmigung des Protokolls vom 11.07.2017
- 2 Mitteilungen der Verwaltung
- 2.1 Kindergarten „Spatzennest“ - Bauteil III: Anmeldung von Bedenken zur Einhaltung des Fertigstellungstermins
- 2.2 Gemeinde Iffeldorf: Aufstellung der Außenbereichssatzung "Sanimoor", Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
- 3 Bebauungsplan "Birkenstraße West": Beratung über den Antrag der Fraktion BfP zur Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 24.03.2015 und Beschluss zur Aufstellung im beschleunigten Verfahren nach § 13 b BauGB
- 4 Bebauungsplan „Seniorenwohnheim Gartenstraße“: Beratung über die Grundzüge der Planung
- 5 Bebauungsplan „Sigerichsberg I“, 1. Änderung: Billigung nach öffentlicher Auslegung und Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Satzungsbeschluss
- 6 Hausener Hausbau GmbH: Bauantrag zum Neubau eines Doppelhauses und eines Einfamilienhauses mit Garagen, Fl. Nr. 1128/15, Seeshaupter Straße 38
- 7 Hausener Hausbau GmbH: Bauantrag zum Neubau eines Doppelhauses und eines Einfamilienhauses mit Garagen, Fl. Nr. 1128/13, Seeshaupter Straße 40
- 8 Autohaus Hornung GmbH & Co. KG: Bauantrag zur Errichtung einer Werbeanlage für den TÜV-SÜD, Fl. Nr. 1137/1, Seeshaupter Straße 54
- 9 Biermeier Max und Stefan: Antrag auf Vorbescheid zum Neubau von 1 Doppelhaus und 1 Mehrfamilienhaus (6 WE) mit Doppelparker, Fl. Nr. 1005/24 und 1005/28, Zugspitzstraße 15
- 10 Oswald Gabriele: Bauantrag zum Neubau eines Zweifamilienhauses mit Ferienwohnungen und Garagen, Fl. Nr. 1988/2, Im Dittenried
- 11 Maier Franz: Bauantrag zum Neubau eines Glasdaches mit Sonnenschutz auf vorhandener Dachterrasse eines Mehrfamilienhauses, Fl. Nr. 845/446, Johann-Dreher-Straße 3
- 12 Hirth Renate und Sebastian: Bauantrag zum Neubau eines Glasdaches mit Sonnenschutz auf einer vorhandenen Dachterrasse eines Mehrfamilienhauses, Fl. Nr. 845/446, Johann-Dreher-Straße 7
- 13 Sacher Erna und Hubert: Bauantrag zum Neubau eines Glasdaches mit Sonnenschutz auf einer vorhandenen Dachterrasse eines Mehrfamilienhauses, Fl. Nr. 845/446, Johann-Dreher-Straße 5
- 14 Schumacher Wolfram: Antrag auf Erteilung einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Birkenstraße I" zur Errichtung einer Efeuhecke, Fl. Nr. 1165/20, Ahornstraße 20
- 15 Freudenberg Rosalia Maria: Bauantrag zum Anbau an das bestehende Wohnhaus zur Wohnraumerweiterung, Fl. Nr. 979/35, Alpenrosenstraße 13
- 16 Bumeder Franziska u. Stadler Alexander: Bauantrag zur Aufstockung eines bestehenden Einfamilienhauses, Fl. Nr. 1150/11, Langseestraße 12

- 17 Dobler GmbH & Co. KG: Bauantrag zum Neubau eines Bürogebäudes mit separater Lager-/ Produktionshalle, Fl. Nr. 1208, Nonnenwald 13
- 18 Dobler GmbH & Co. KG: Bauantrag zum Neubau eines Bürogebäudes mit separater Lager-/ Produktionshalle, Teilbaugenehmigung zum Bodenaustausch, Fl. Nr. 1208, Nonnenwald 13
- 19 Höck Andrea: Bauantrag zur Errichtung von zusätzlichen Stellplätzen für das Tagescafé, Fl. Nr. 1333, Nantesbuch 5

#### Nichtöffentliche Sitzung

- 1 Genehmigung des Protokolls vom 11.07.2017
- 2 Mitteilungen der Verwaltung
- 2.1 Vorfahrtsänderung Reindl St 2370: Verzögerung der Durchführung
- 2.2 Stadthalle: Sachstandsbericht
- 3 Stadt Penzberg: Ursprünglich geplante Errichtung einer dreigruppigen Kinderkrippe in Modularbauweise, Fl. Nr. 1448
- 4 Asylbegegnungsstätte: Beratung

Stadt Penzberg, 12.09.2017

Mit freundlichen Grüßen



Elke Zehetner  
Erste Bürgermeisterin