
Abteilung	Sachbearbeiter	Aktenzeichen	
Abteilung 3 - Bauangelegenheiten	Frau Schug	3 AS-Pe	

Beratung	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Ausschuss für Stadtentwicklung-, Bau- und Verkehrsangelegenheiten	12.03.2019	öffentlich	Entscheidung

Betreff

Herbststraße 8 a, Fl. Nr. 840/88: Bauantrag zum Um- und Anbau des bestehenden Wohnhauses mit zweiter Wohneinheit im Obergeschoss und Änderung des Garagendaches von Steildach in Flachdach

Anlagen:

Herbststraße 8a_geänderter Carport 02_2019

1. Vortrag:

Bauantrag zum Um- und Anbau des bestehenden Wohnhauses mit zweiter Wohneinheit im Obergeschoss und Änderung des Garagendaches von Steildach in Flachdach auf der Fl. Nr. 840/88 der Gemarkung Penzberg, Herbststraße 8 a. Das Bauvorhaben beurteilt sich nach § 34 BauGB.

Der vorliegende Bauantrag sieht einen Um- und Anbau des bestehenden Wohngebäudes und die Erweiterung auf zwei Wohneinheiten mit den Ausmaßen von 6,00 m x 7,24 m vor. Die Wandhöhe wird von Oberkante Fertigfußboden mit 3,66 m dargestellt. Die Dachneigung des Satteldaches beträgt 50°. Die Stellplätze werden in Form einer Doppelgarage, eines Carports und drei Stellplätzen nachgewiesen. Alle zu beteiligenden Nachbarn haben ihr Einverständnis mit der Planung erklärt und diese durch Unterschrift bekundet.