
Abteilung	Sachbearbeiter	Aktenzeichen	
Abteilung 3 - Bauangelegenheiten	Frau Schug	3 AS-Pe	

Beratung	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Ausschuss für Stadtentwicklung-, Bau- und Verkehrsangelegenheiten	12.03.2019	öffentlich	Entscheidung

Betreff
Rosenstraße 9, Fl. Nr. 981/17: Tekturantrag zur Errichtung eines Carports und eines Stellplatzes

1. Vortrag:

Tekturantrag zur Errichtung eines Carports und eines Stellplatzes auf dem Grundstück Fl. Nr. 981/17 der Gemarkung Penzberg, Rosenstraße 9, befindet sich innerhalb des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Hochfeld“.

Beantragt wird die Errichtung eines Carports mit Pultdach und eines Stellplatzes. Der Carport mit Pultdach und den Abmessungen von 3,00 m x 6,00 m liegt außerhalb der Baugrenzen.

Gemäß Ziffer 9.5 der Festsetzungen des Bebauungsplanes „Hochfeld“ können Garagen und Stellplätze außerhalb der festgesetzten Flächen für Garagen ausnahmsweise zugelassen werden. Der Antrag auf Befreiung von den Bauvorschriften liegt dem Antrag bei. Über die Zulassung der Ausnahme entscheidet das Landratsamt Weilheim-Schongau.