



BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

am **Dienstag, 17.09.2019**, um **18:15 Uhr** findet im **Sitzungssaal des Rathauses** eine **Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung-, Bau- und Verkehrsangelegenheiten** mit folgender Tagesordnung statt:

Öffentliche Sitzung

- 1 Genehmigung des Protokolls vom 09.07.2019
- 2 Mitteilungen der Verwaltung
- 3 Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25 Abs. 1 Nr. 2 BauGB im Bereich des Gewerbegebiets "Seeshaupter Straße / Dr.-Gotthilf-Näher-Straße": Vorberatung
- 4 Bebauungsplan „Am Alten Kühlturm - Untermaxkron“: Beratung über die Aufstellung eines Bebauungsplans bei gleichzeitiger Änderung des Flächennutzungsplans
- 5 Nantesbuch 5 a, Fl. Nr. 1302: Bauantrag zur Nutzungsänderung eines Tagescafés in ein Café mit Restaurantbetrieb
- 6 Nonnenwaldstraße 24 b, Fl. Nr. 815/5: Tekturantrag zum Bauantrag zur Teilnutzungsänderung einer Sportstätte mit Umbau zu 12 Wohneinheiten und 4 Gewerbeeinheiten
- 7 Am Schachthügel 10, Fl. Nr. 845/11: Bauantrag zur Erweiterung einer Doppelhaushälfte und Neubau einer Gartenhütte
- 8 Zugspitzstraße 5, Fl. Nr. 1005/14: Bauantrag zum Abbruch eines Einfamilienhauses und Neubau von 4 Doppelhaushälften mit Garagen bzw. Garagen und Carport
- 9 Wankstraße 39, Fl. Nr. 1122/128: Bauantrag zum Neubau von 2 Doppelhaushälften und eines Einfamilienhauses mit Garage bzw. Garagen und Carport
- 10 Nonnenwald 3 a, Fl. Nr. 1194/29: Bauantrag zum Neubau einer Metzgerei
- 11 Wölfelstraße 8, Fl. Nr. 1128/3: Bauantrag zum Neubau von zwei Doppelhaushälften mit Garagen und Carport
- 12 Philippstraße 25, Fl. Nr. 862/13: Bauantrag zur Anbringung eines Aluminium-Flachtransparents mit Acrylglasscheibe und zur Anbringung von Fensterbeschriftung im ersten Obergeschoss
- 13 Nähe Meichelbeckstraße, Fl. Nr. 109/7: Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Reihenhauses mit 3 Wohnungen, Garagen und Stellplätzen
- 14 Reindl, Fl. Nr. 748 TF: Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Doppelhauses mit Doppelgarage und Neubau eines Zweifamilienhauses mit Doppelgarage
- 15 Im Thal 1, Fl. Nr. 972/30: Bauantrag zur Nutzungsänderung Textileinzelhandel zu Lebensmitteleinzelhandel
- 16 Oskar-von-Miller-Straße, Fl. Nr. 332/1: Bauantrag zur Errichtung einer 100 kWp und einer 10 kWp Photovoltaikanlage auf dem erdabgedeckten Beton-Wasserbecken (RÜB) bzw. auf dem Dach des Technikgebäudes des KU Stadtwerke Penzberg

Nichtöffentliche Sitzung

- 1 Genehmigung des Protokolls vom 09.07.2019
- 2 Mitteilungen der Verwaltung
- 2.1 Bebauungsplan „Daserweg West – I“: Höhenlage der südlichen Erschließungsstraße sowie der angrenzenden Gebäude; Vergleichsberechnung der Herstellungs- und Folgekosten des Schmutzwasserkanals für 3 Varianten

- 3 Aufstockung des städtischen Kindergartens Daserweg: Beratung zur Freigabe des Vorentwurfs zur Sanierung, zum Umbau und zur Erweiterung des städtischen Kindergartens
- 4 Errichtung einer Kinderkrippe an der Birkenstraße: Beratung zur Freigabe des Vorentwurfs
- 5 Freigabe von Flächen entlang der Kapellenwiese zur Verpachtung
- 6 Wohngebiet Birkenstraße West: Auswahl und Beauftragung des Freianlagenplanungsbüros
- 7 Generalsanierung der Josef-Boos-Sporthalle: Elektro-Ladestationen auf dem neuen Parkplatz
- 8 Verbindung der Straßen Am Alten Kraftwerk - Grube: Auftragsvergabe Planungsleistung
- 9 Strangenweiher: Festlegung der Art der Hochwasserentlastung

Stadt Penzberg, 09.09.2019
Mit freundlichen Grüßen



Elke Zehetner
Erste Bürgermeisterin