



BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

am **Dienstag**, den **23.06.2020**, findet um **18:15 Uhr** im **Sitzungssaal des Rathauses** eine **Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung-, Bau- und Verkehrsangelegenheiten** mit folgender Tagesordnung statt:

Öffentliche Sitzung

- 1** Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung
- 2** Genehmigung des Protokolls vom 19.05.2020
- 3** Mitteilungen der Verwaltung
- 3.1** Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes der Stadt Penzberg: Vorgehen zur Auswahl des Planungsteams
- 3.2** Verschiebung der Baumaßnahme Gehwegbau Wölflstraße
- 3.3** Bilanz über die Kommunalwaldbewirtschaftung 2019: Verortung des Kommunalwaldbestandes
- 4** Vorplatz Familienbad: Vorstellung Vorentwurf
- 5** 5. Änderung des Bebauungsplans „Ruhe am Bach I“ für das Grundstück Ruhe am Bach 11: Billigung nach öffentlicher Auslegung und Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öff. Belange
- 6** Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplans im Bereich Reindl, nördlich des Siedlungsgebiets „Auf der Etz“: Beratung
- 7** Baugebiet „Birkenstraße West“: Festlegung eines Straßennamens für die innere Erschließungsstraße
- 8** Städtebauliche Entscheidung zur Erschließung des Grundstücks Fl. Nr. 1002/158 zwischen Seeshaupter Straße und Weidenweg
- 9** Glückaufstraße 24, Fl. Nr. 997/32: Antrag auf isolierte Befreiung von der Ortsgestaltungssatzung der Stadt Penzberg zur Errichtung eines Sichtschutzzaunes
- 10** Glaswandstraße 9, Fl. Nr. 1122/137: Antrag auf isolierte Befreiung von der Ortsgestaltungssatzung der Stadt Penzberg zur Errichtung eines Sichtschutzzaunes
- 11** Gartenstraße 2, Fl. Nr. 865/44: Bauantrag zur Erweiterung des Seniorenpflegeheims und betreutes Wohnen mit 10 Wohneinheiten
- 12** Hochfeldstraße 49, Fl. Nr. 798/124: Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Stellplatz
- 13** Fraunhoferstraße 8, Fl. Nr. 845/302: Bauantrag zum Nutzungsänderung für eine Teilfläche im Obergeschoss in eine Spielhalle
- 14** Hochfeldstraße 17, Fl. Nr. 803/3: 1. Tekturantrag zum Neubau einer Wohnanlage mit 17 Wohneinheiten und Tiefgarage
- 15** Breunetsrieder Weg 2 a, Fl. Nr. 1002/159: Bauantrag zum Neubau eines Wohnhauses in Holzbauweise
- 16** Karwendelstraße 8, Fl. Nr. 1078/10: Vorbescheidsantrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit 2 Garagen und 2 Stellplätzen
- 17** Waxensteinstraße 46, Fl. Nr. 1122/100: Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Ferienwohnung, Garage und Carport
- 18** Gehweg Seeshaupter Straße: Entscheidung über Rückbau

Nichtöffentliche Sitzung

- 1 Genehmigung des Protokolls vom 19.05.2020
- 2 Mitteilungen der Verwaltung
- 2.1 MusiK - Musikschule im Metropol: Sachstandsbericht
- 3 Wohngebiet Birkenstraße West (WBW): Freigabe der Grundkonzeption der Freianlagen und Teil-Bemusterung der Gebäude
- 4 MusiK - Musikschule im Metropol: Vergabe von Bauleistungen
- 5 Umbau und Erweiterung des städtischen Kindergartens am Daserweg: Vergabe von Bauleistungen

Stadt Penzberg, 17.06.2020
Mit freundlichen Grüßen



Stefan Korpan
Erster Bürgermeister