



## BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

am **Dienstag**, den **09.03.2021**, findet um **18:15 Uhr** im **Sitzungssaal des Rathauses** eine **Sitzung des Bau-, Mobilitäts- und Umweltausschusses** mit folgender Tagesordnung statt:

### Öffentliche Sitzung

- 1 Erster Bürgermeister Stefan Korpan: Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung
- 2 Genehmigung des Protokolls vom 09.02.2021
- 3 Mitteilungen der Verwaltung
- 4 Einbeziehungssatzung Antdorfer Straße 24: Billigung nach öffentlicher Auslegung und Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen TÖB - Vorberatung
- 5 1. Änderung des Bebauungsplans „Gewerbezentrum Seeshaupter Straße / Westtangente“ sowie 33. Änderung des Flächennutzungsplans: Billigung nach Unterrichtung der Öffentlichkeit und der Behörden und Auslegungsbeschluss
- 6 1. Änderung des Bebauungsplans „Schulgelände Seeshaupter Straße / Birkenstraße“ zur Erweiterung der Montessori-Schule: Aufstellungsbeschluss
- 7 20. Änderung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Auf der Grube“ zur Errichtung einer Energiezentrale und 31. Änderung des Flächennutzungsplans: Beratung über die Grundzüge der Planung
- 8 31. Änderung des Bebauungsplans „Hochfeld“ im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB: Billigung nach erneuter öffentlicher Auslegung und Satzungsbeschluss
- 9 7. Änderung des Bebauungsplans „Am Zibetholz“ im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB: Billigung nach öffentlicher Auslegung und Satzungsbeschluss
- 10 Philippstraße 28, Fl. Nr. 865/8: Errichtung eines Werbepylons
- 11 Johannisberg 36, Fl. Nr. 2068/11: Bauantrag zum Ausbau Loggia zu Wohnfläche und Einbau eines Zwerchgiebels einer Doppelhaushälfte
- 12 An der Freiheit 101 a, Fl. Nr. 833/13: Bauantrag zum Neubau einer Wohnanlage
- 13 Nonnenwald 11 und 11 a, Fl. Nrn. 1194/44 und 1194/11: Antrag auf Verlängerung der Genehmigung für die temporäre Aufstellung von Containern
- 14 Unterfeldstraße 11, Fl. Nr. 753/18: Bauantrag zum Neubau eines Wohnhauses mit zwei Wohneinheiten und einer Doppelgarage
- 15 Untermaxkron 6, Fl. Nr. 625, 624, 789/2: Vorbescheidsantrag zur Umnutzung der bestehenden Tenne zu Wohnzwecken und Ersatzbau der bestehenden Nebengebäude für Lagerräume und 2 Traktorgaragen
- 16 Sindelsdorfer Straße 37 a, Fl. Nr. 2055/5: Antrag auf Abweichung von den Vorgaben der Stellplatzsatzung zur Errichtung eines Stellplatzes
- 17 Städtisches Projekt „Wohnen am Daserweg“: Vorstellung des Vorentwurfstandes

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

## Nichtöffentliche Sitzung

- 1 Erster Bürgermeister Stefan Korpan: Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung
- 2 Genehmigung des Protokolls vom 09.02.2021
- 3 Mitteilungen der Verwaltung
- 4 Bebauungsplan „Sondergebiet Seminarzentrum Zist“: Genehmigung der Dienstbarkeitsbestellung bezüglich des naturschutzfachlichen Ausgleichs
- 5 Generalsanierung der Sporthalle am Josef-Boos-Platz: Hallenbeleuchtung
- 6 Musikschule im Metropol: Vergabe von Bauleistungen
- 7 St 2063: Errichtung einer Linksabbiegespur auf Höhe Schönmühl durch das Staatliche Bauamt Weilheim
- 8 Radwegverbindung Bahnbogen: Vergabe der Planungsleistungen

Stadt Penzberg, 02.03.2021

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Stefan Korpan', written in a cursive style.

Stefan Korpan  
Erster Bürgermeister