



BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

am **Dienstag**, den **13.04.2021**, findet um **18:15 Uhr** im **Sitzungssaal des Rathauses** eine **Sitzung des Bau-, Mobilitäts- und Umweltausschusses** mit folgender Tagesordnung statt:

Öffentliche Sitzung

- 1 Erster Bürgermeister Stefan Korpan: Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung
- 2 Genehmigung des Protokolls vom 09.03.2021
- 3 Mitteilungen der Verwaltung
- 4 Naturschutzfachliche Entwicklung des Teilflurstücks 979 / "Hotelwald"
- 5 3. Änderung des Bebauungsplans "Loisachstraße Nord" der Stadt Penzberg: Billigung nach öffentlicher Auslegung und Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Satzungsbeschluss
- 6 16. Änderung des Bebauungsplans "Bergwerksgelände Teil I" der Stadt Penzberg im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB: Aufstellungsbeschluss
- 7 75. Änderung des Bebauungsplans "Altstadtsanierung": Beratung über die Grundzüge der Planung und Beschluss zur öffentlichen Auslegung
- 8 72. Änderung des Bebauungsplans "Altstadtsanierung": Beratung über die Erweiterung des Geltungsbereiches
- 9 8. Änderung des Bebauungsplans "Untermakron II": Aufstellungsbeschluss
- 10 Bebauungsplan "Halbmond": Vorberatung zur Erweiterung des Geltungsbereiches
- 11 35. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Penzberg für die Erweiterung des Geltungsbereiches des Bebauungsplans „Halbmond“: Empfehlungsbeschluss zur Aufstellung
- 12 Edeka-Areal: Beratung über den Bau von Fahrradstreifen entlang des Planungsgebietes
- 13 An der Freiheit 101 a, Fl. Nr. 833/13: Bauantrag zum Neubau einer Wohnanlage
- 14 Maistraße 6 und 8, Fl. Nrn. 865/27 und 865/40: Bauantrag zum Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern mit 18 WE und einer Tiefgarage
- 15 Neue Heimat 17, Fl. Nr. 743/2: Bauantrag zum Neubau eines Hausmeister Stützpunktes in der Neuen Heimat in Penzberg
- 16 Untermakron 33, Fl. Nr. 662/1: Bauantrag zum Anbau Nord und Umbau Dachgeschoss mit Errichtung einer Widerkehr nach Westen
- 17 Philippstraße 6 a, 6 b, Fl. Nr. 912/3: Bauantrag zur Aufstockung und Anbau an ein bestehendes Mehrfamilienwohnhaus
- 18 Schulstraße 7, Fl. Nr. 804/139: Bauantrag zum Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Garagen
- 19 Nonnenwaldstraße 20 a, Fl. Nrn. 815/10, 815/12 und 815/26: Bauantrag zum Neubau einer Lagerhalle
- 20 Ruhe am Bach 19, Fl. Nr. 2055/61: Bauantrag zur Erweiterung eines Zweifamilienhauses mit Carport
- 21 Bichler Straße 14, Fl. Nr. 840/120: Antrag auf Vorbescheid zum Abriss Bestandsgebäude und -garage sowie Neubau von zwei Doppelhäusern mit Garagen
- 22 Fischhaberstraße 21, Fl. Nr. 991/2: Antrag auf Vorbescheid zum Abbruch Bestand und Neubau von 2 Einfamilienhäusern mit Garagen

- 23 Paul-Loebe-Straße, Fl. Nr. 993/33: Antrag auf isolierte Befreiung zur Erstellung eines Zählerraumes für die Versorgung von Ladestationen für Elektroautos
- 24 Heimgartenstraße 19, Fl. Nr. 1000/5: Antrag auf isolierte Befreiung zur Errichtung eines Carports für 2 Stellplätze

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Nichtöffentliche Sitzung

- 1 Erster Bürgermeister Stefan Korpan: Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung
- 2 Genehmigung des Protokolls vom 09.03.2021
- 3 Mitteilungen der Verwaltung
- 4 Gebäude der ehemaligen Bücherei: Beratung über die zukünftige Nutzung
- 5 Kinderhaus an der Nonnenwaldstraße: Vergabe von Planungsleistungen
- 6 Seeshaupter Straße 20: Vergabe von Abbrucharbeiten

Stadt Penzberg, 06.04.2021
Mit freundlichen Grüßen



Stefan Korpan
Erster Bürgermeister