
Abteilung	Sachbearbeiter	Aktenzeichen	
Abteilung 3 - Bauangelegenheiten	Herr Fuchs	3 Fc-Pe	

Beratung	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Bau-, Mobilitäts- und Umweltausschuss	13.04.2021	öffentlich	Entscheidung

Betreff

72. Änderung des Bebauungsplans "Altstadtsanierung": Beratung über die Erweiterung des Geltungsbereiches

1. Vortrag:

Der Stadtrat hat am 26.06.2018 die Aufstellung der 72. Änderung des Bebauungsplanes „Altstadtsanierung“ der Stadt Penzberg für die Grundstücke Bahnhofstraße 3 und Philippstraße 37 im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB beschlossen.

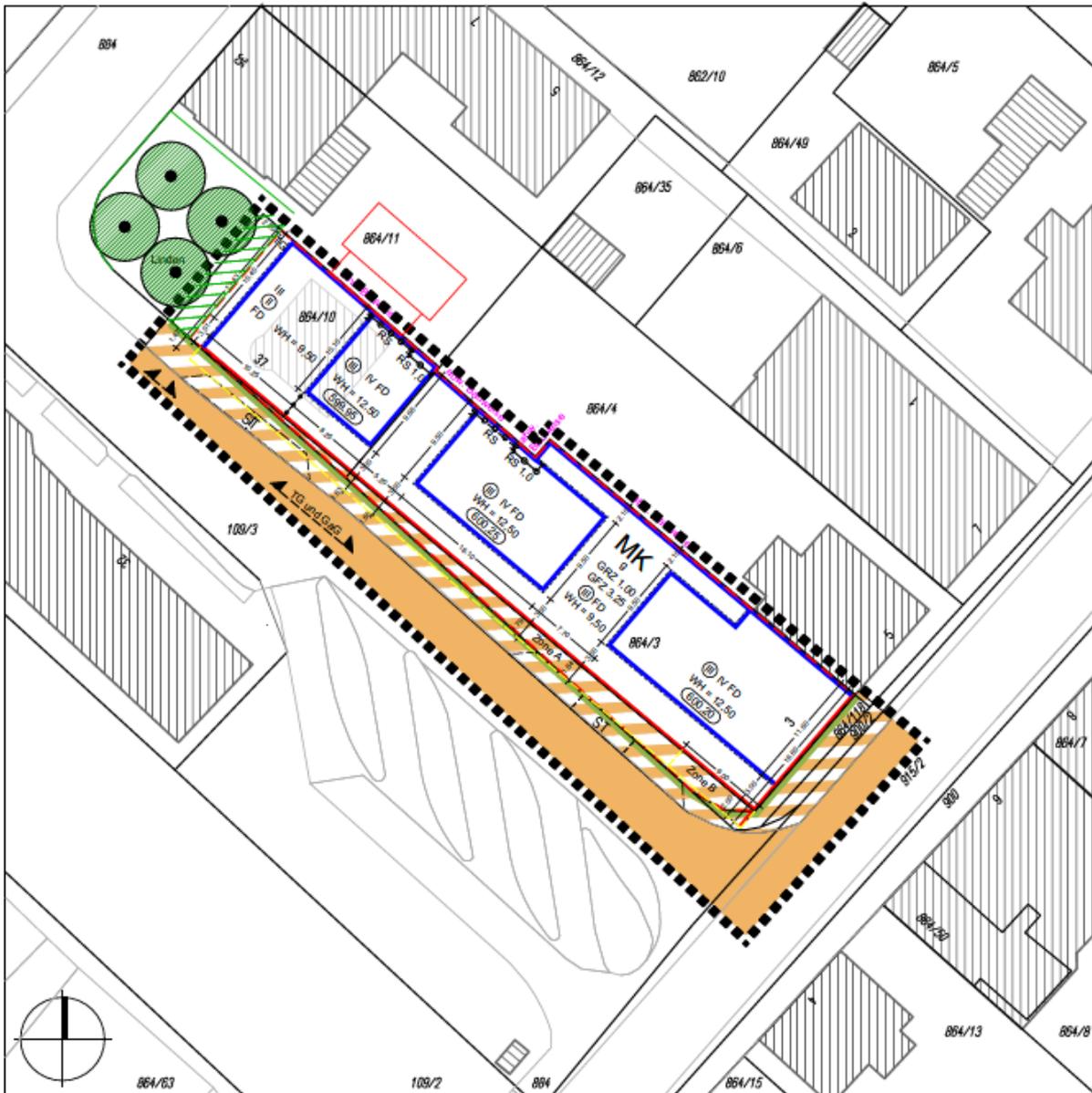
Der Aufstellungsbeschluss wurde im Amtsblatt der Stadt Penzberg am 10.07.2018 bekannt gemacht.

Am 12.11.2019 hat der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau- und Verkehrsangelegenheiten den Beschluss zur öffentlichen Auslegung gefasst.

Die öffentliche Auslegung fand vom 18.02.2020 bis einschließlich 18.03.2020 statt.

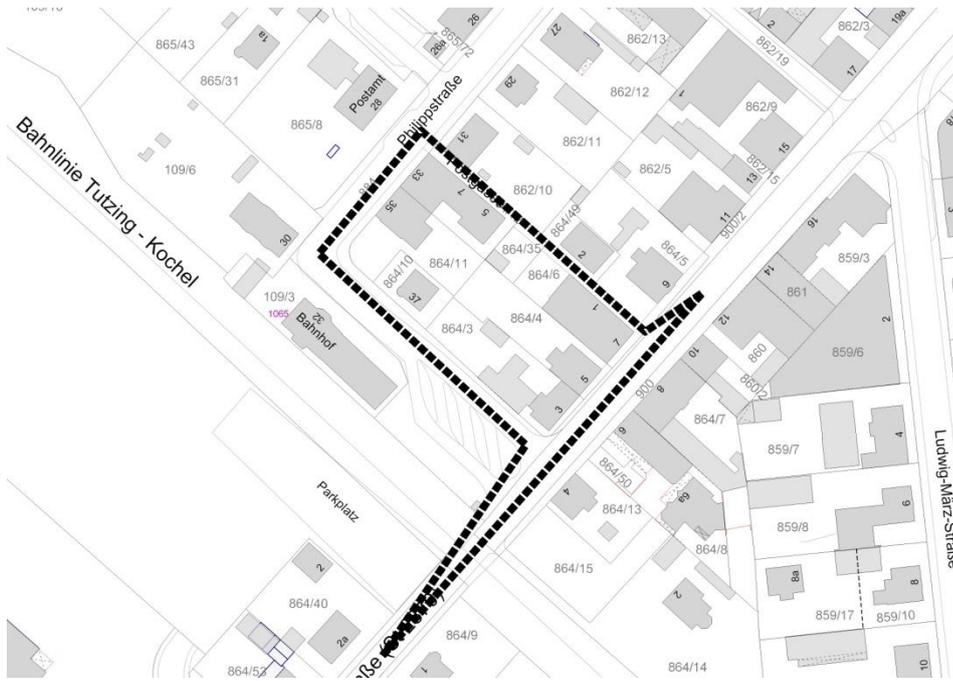
Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden vom 04.03.2020 bis 06.04.2020 gemäß § 4 Abs. 2 BauGB am Verfahren beteiligt.

Der Bebauungsplanentwurf ist nachfolgend dargestellt:



Der Stadtrat hat am 09.04.2013 die Aufstellung des Bebauungsplans „Innenstadt VI“ für das Quartier Bahnhofstraße/Philippstraße/Postgasse im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB beschlossen.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist nachfolgend dargestellt:



Die Planungsgrundlage, die bereits öffentlich ausgelegt wurde, ist nachfolgend dargestellt:

