

Abteilung Abteilung 3 - Bauangelegenheiten	Sachbearbeiter Herr Fuchs	Aktenzeichen 3 Fc-Pe
Beratung Bau-, Mobilitäts- und Umweltausschuss	Datum 13.04.2021	Behandlung öffentlich
		Zuständigkeit Entscheidung

Betreff

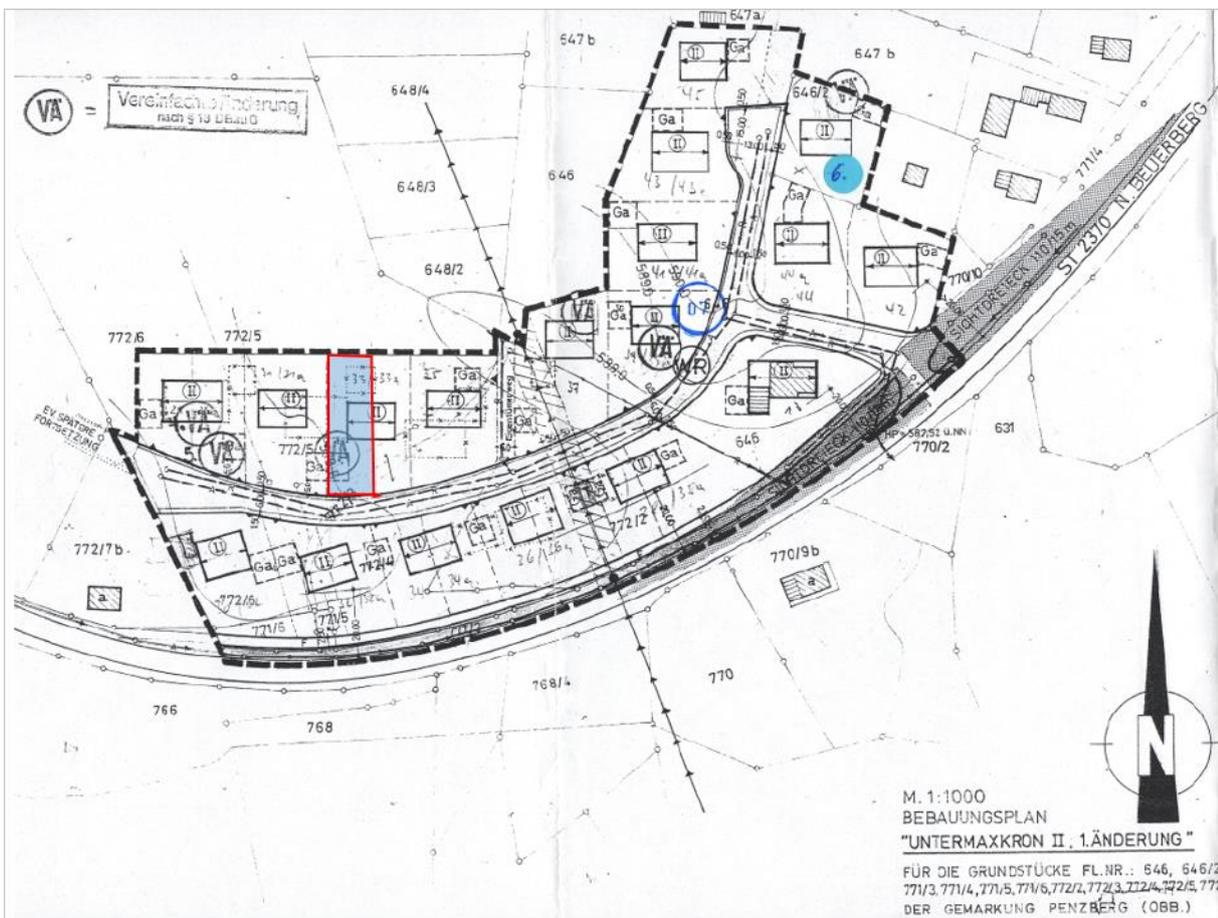
**8. Änderung des Bebauungsplans "Untermakron II": Aufstellungsbeschluss**

Anlagen:

Antrag auf Änderung Bebauungsplan  
U01-Untermakron II - 1te Änderung

**1. Vortrag:**

Das Grundstück Flurnummer 772/27, Loisachstraße 33, befindet sich innerhalb des Bebauungsplans „Untermakron II“ der Stadt Penzberg und ist im nachfolgend dargestellten Planteil des Bebauungsplans rot umrandet dargestellt:



Mit Schreiben vom 06.03.2021 beantragen die Eigentümer des Grundstücks Loisachstraße 33 die Änderung des Bebauungsplans zur Errichtung eines Wintergartens.

Da durch die Bebauungsplanänderung die Grundzüge der Planung nicht berührt werden, kann diese im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB durchgeführt werden.