
Abteilung	Sachbearbeiter	Aktenzeichen	
Abteilung 3 - Bauangelegenheiten	Frau Friebe	3 VF-Pe	

Beratung	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Bau-, Mobilitäts- und Umweltausschuss	15.06.2021	öffentlich	Kenntnisnahme

Betreff

Stadthalle Penzberg, Umbau kleiner Saal: Bericht über aktuellen Kosten- und Beauftragungsstand

Anlagen:

3125 20210325 C-01 Innenausbau

1. Vortrag:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau- und Verkehrsangelegenheiten hat am 13.10.2020 den Umbau des Nebensaals der Stadthalle entsprechend dem Entwurf des Architekturbüros B3 aus Penzberg beschlossen, jedoch ohne die lose Möblierung (Tische und Stühle). Die geschätzte Bausumme ohne Planungskosten beträgt 52.711,65 Euro.

Das Büro B3 Architekten hat für die Umgestaltung Folgendes geplant:

- Halbhohe Holzvertäfelung des neuen Saals nach dem Muster der Gaststube
- Abtrennung des hinteren spitz zulaufenden Teils des Saals als Lagerraum für Innen- und Außenmöbel
- Austausch der abgehängten Gipskartondeckenpaneele in Holzakustikpaneele (ebenfalls Austausch der Deckenpaneele in der Gaststube)
- Überarbeitung des Lichtkonzepts hin zu einer stimmungsvolleren Beleuchtung (ebenfalls Ergänzung von Leuchten in der Gaststube)
- Aufbereitung des Parkettbodens im kleinen Saal
- Überarbeitung des Einbauschranks und der Tür

Nach erfolgter Ausschreibung Trockenbau und Schreiner liegen Angebote zur Beauftragung in Höhe von insges. ca. 44.000,- Euro brutto vor.

Die Ausführung ist aufgrund der pandemiebedingten langen Lieferzeiten der Holzpaneele nicht vor August 2021 zu erwarten