



## BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

am **Dienstag**, den **13.07.2021**, findet um **18:15 Uhr** im **Sitzungssaal des Rathauses** eine **Sitzung des Bau-, Mobilitäts- und Umweltausschusses** mit folgender Tagesordnung statt:

### Öffentliche Sitzung

- 1** Erster Bürgermeister Stefan Korpan: Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung
- 2** Genehmigung der Niederschrift vom 15.06.2021
- 3** Mitteilungen der Verwaltung
- 3.1** Generalsanierung der Sporthalle am Josef-Boos-Platz: Vorstellung Farbkonzept
- 4** Bebauungsplan "Innenstadt III A" der Stadt Penzberg im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB: Aufstellungsbeschluss
- 5** Bebauungsplan "EDEKA-Areal": Billigung nach öffentlicher Auslegung und Beteiligung der Behörden
- 6** Maistraße 6 und 8, Fl. Nrn. 865/27 und 865/40: Bauantrag zum Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern mit jeweils 8 Wohneinheiten und einer Tiefgarage
- 7** Unterfeldstraße 23, Fl. Nr. 775/50: Bauantrag zur energetischen Sanierung und zum Umbau einer Doppelhaushälfte mit Errichtung einer Widerkehre
- 8** Unterholzstraße 2, Fl. Nr. 1566 TF: Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport
- 9** Im Thal 1, Fl. Nr. 972/30, Bauantrag zur Nutzungsänderung im 1. OG von Verkaufsfläche zu Büro und Dokumentationen der Nutzungen im 2. OG u. Herstellung des fehlenden 2. Rettungsweges für das 2. OG und das DG
- 10** Nonnenwald 2, Fl. Nr. 1226/2: Bauantrag zur Teilbaugenehmigung (Baugrube) für die Errichtung eines Laborgebäudes (Laboratory Excellence Accelerator Penzberg - LEAP)
- 11** Kinderhaus an der Nonnenwaldstraße: Entscheidung über die Ausführung einer Voll- oder Teilunterkellerung
- 12** Antrag der Fraktion Penzberg MITEINANDER zur Erarbeitung einer "Grünerhalt-Satzung" (Arbeitstitel) für das Stadtgebiet: Vorberatung
- 13** Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zur Anpassung der städt. Bebauungspläne an die Klimaschutzziele durch Einführung einer Verpflichtung zur Errichtung von Solarthermie und/oder Photovoltaikanlagen (PV-Anlagen) auf dem Dach von Neu- u. Anbauten
- 14** Verordnung der Stadt Penzberg über die Sicherung der Gehbahnen zur Winterszeit: Änderungen im Räumgebiet des Bauhofes der Stadt Penzberg

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

### Nichtöffentliche Sitzung

- 1 Erster Bürgermeister Stefan Korpan: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung
- 2 Genehmigung der Niederschrift vom 15.06.2021
- 3 Mitteilungen der Verwaltung
- 4 Bebauungsplan „Biotechnologiezentrum Nonnenwald Nord“: Städtebaulicher Maßnahmen- und Kostenvertrag nach § 11 BauGB
- 5 St 2063: Errichtung einer Linksabbiegespur auf Höhe Schönmühl durch das Staatliche Bauamt Weilheim

Stadt Penzberg, 06.07.2021

Mit freundlichen Grüßen



Stefan Korpan  
Erster Bürgermeister