

Abteilung	Sachbearbeiter	Aktenzeichen	
Abteilung 3 - Bauangelegenheiten	Frau Schug	3 AS-Pe	
Beratung	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Bau-, Mobilitäts- und Umweltausschuss	21.09.2021	öffentlich	Entscheidung
Betreff			
Johannisberg 28 a, Fl. Nrn. 2068/26 und /27: Bauantrag zum Neubau einer Doppelhaushälfte mit Einzelgarage			
Anlagen:			
E-01-2 Eingabeplan			

1. Vortrag:

Der Bauantrag zum Neubau einer Doppelhaushälfte mit Einzelgarage auf dem Grundstück Fl. Nr. 2068/26 und 2068/27 der Gemarkung Penzberg, Johannisberg 28 a, ist nach § 34 BauGB zu beurteilen.

Gegenstand des Bauantrages ist die Errichtung einer Doppelhaushälfte mit den Ausmaßen von 8,02 m x 12,24 m und einer Traufhöhe von 6,35 m. Als Dachform wird ein Satteldach mit 30° Dachneigung gewählt. Die Stellplätze werden in Form von einer Garage und einem Stellplatz nachgewiesen. Alle zu beteiligenden Nachbarn wurden beteiligt.