



BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

am **Dienstag**, den **09.11.2021**, findet um **18:15 Uhr** im **Sitzungssaal des Rathauses** eine **Sitzung des Bau-, Mobilitäts- und Umweltausschusses** mit folgender Tagesordnung statt:

Öffentliche Sitzung

- 1** Erster Bürgermeister Stefan Korpan: Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung
- 2** Genehmigung der Niederschrift vom 12.10.2021
- 3** Mitteilungen der Verwaltung
- 3.1** Musikschule im ehemaligen Metropolkino: Farbkonzept
- 3.2** Stadthalle: Fertigstellung Umbau kleiner Saal
- 4** 1. Änderung des Bebauungsplans "Sondergebiet Freizeit- und Sportanlagen an der Birkenstraße": Billigung nach öffentlicher Auslegung und Einholung der Stellungnahmen der Behörden
- 5** 3. Änderung des Bebauungsplans „Sportstätte Müllerholz“ im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB zur Errichtung von Kindertagesstätten: Beschluss zur Aufteilung des Bebauungsplans in zwei Teilbereiche und erneute Auslegung des Teilbereichs A
- 6** Bebauungsplan "Edeka-Areal" der Stadt Penzberg: Billigung nach erneuter öffentlicher Auslegung und erneuter Behördenbeteiligung
- 7** 15. Änderung des Bebauungsplans "Bergwerksgelände Teil I": Billigung nach öffentlicher Auslegung und Einholung der Stellungnahmen der Behörden und Beschluss zur erneuten öffentlichen Auslegung
- 8** Antrag auf Änderung des Bebauungsplans „Bergwerksgelände Teil I“ der Stadt Penzberg zur Errichtung von zwei Doppelhäusern auf dem Grundstück Fl. Nr. 845/135 der Gemarkung Penzberg, Barbarastraße 8
- 9** Bebauungsplan "Daserweg West" der Stadt Penzberg: Beschluss zu Planänderungen im Teilbereich B und Beschluss zur erneuten öffentlichen Auslegung
- 10** Grube 18, Fl. Nrn. 845/32, /467 und/469: Bauantrag zum Neubau eines Nahversorgungszentrums mit Werbeanlagen und gemeinsamer Stellplatzanlage, Bauteil 1: Lebensmittel-Vollsortimentsmarkt, Backshop/Café, Getränkemarkt
- 11** Grube 16, Fl. Nrn. 845/32, /467 und/469: Bauantrag zum Neubau eines Nahversorgungszentrums mit Werbeanlagen und gemeinsamer Stellplatzanlage, Bauteil 2: Lebensmittel-Discounter und Fachmarkt für Tiernahrung
- 12** Zugspitzstraße 11, Fl. Nr. 1005/20: Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses
- 13** Saalangerstraße 23, Fl. Nr. 1163/11: Antrag auf Vorbescheid zum Neubau von zwei Doppelhaushälften mit Einzelgarage bzw. Garage
- 14** Kurfürst-Max-Siedlung 5, Fl. Nr. 662/12: Antrag auf Nutzungsänderung des Einfamilienhauses in ein Zweifamilienhaus
- 15** Aufstockung Sigmundstraße 7, 7 a und 9: Maßnahmenumfang
- 16** Wohnen am Daserweg: Abrufung der Leistungsphasen III und IV nach HOAI
- 17** Brunnen am Blauen Kiosk: Freigabe der neuen Gestaltung
- 18** Attraktivierung der Berghalde: Freigabe des Grundkonzeptes

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Nichtöffentliche Sitzung

- 1** Erster Bürgermeister Stefan Korpan: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung
- 2** Genehmigung der Niederschrift vom 12.10.2021
- 3** Mitteilungen der Verwaltung
- 3.1** Ehemalige Bücherei: Vorstellung Investitionsrahmen für Sanierungsvarianten
- 3.2** Wohngebiet Birkenstraße West: Sachstandsbericht
- 4** Querung des Säubachs durch Fernwärme- und Wasserleitung: Beratung über Ausführungsvarianten
- 5** Landesgartenschau 2028: Beauftragung einer Bewerbungsplanung
- 6** Hochwasserrückhaltebecken Müllerholz (HRB): Wegeverlauf am Säubach, Höhe Grundschule Birkenstraße

Stadt Penzberg, 03.11.2021

Mit freundlichen Grüßen



Stefan Korpan
Erster Bürgermeister