

---

<b>Abteilung</b>	<b>Sachbearbeiter</b>	<b>Aktenzeichen</b>	
Abteilung 3 - Bauangelegenheiten	Frau Porsch	3 SP-Pe	

---

<b>Beratung</b>	<b>Datum</b>	<b>Behandlung</b>	<b>Zuständigkeit</b>
Bau-, Mobilitäts- und Umweltausschuss	09.11.2021	öffentlich	Entscheidung

---

**Betreff**  
**Wohnen am Daserweg: Abrufung der Leistungsphasen III und IV nach HOAI**

**Anlagen:**  
210309\_BMU\_Ö 17\_Wohnen am Daserweg\_Vorentwurfsstand  
210615\_BMU\_Ö 06\_Wohnen am Daserweg\_Umsetzung energ Kriterienkatalog

---

**1. Vortrag:**

Der Vorentwurf des Projekts „Wohnen am Daserweg“ wurde dem Bau-, Mobilitäts- und Umweltausschuss mit einer 2-stufigen Präsentation vorgestellt.

In der Sitzung vom 09.03.2021 hat das Architekturbüro DEGLE DEGLE den Vorentwurf geometrisch und funktional erläutert.

Die vorgestellten Planungsinhalte wurden vom Gremium positiv aufgenommen und es bestand allgemein Konsens, dass der Vorentwurf weiterentwickelt werden sollte.

In der Sitzung vom 15.06.2021 wurde vom Projektsteuer, Herrn Müller SMP Projektmanagement, die vom Planungsteam ausgearbeiteten und von SMP geprüften Stellungnahmen zu fachspezifischen und kostenrelevanten Einflussfaktoren vorliegenden Beschlüssen dem Ausschuss erläutert.

Die fachspezifischen und kostenrelevanten Einflussfaktoren waren hier im Wesentlichen der energetische und ökologische Kriterienkatalog und der reine Holzbau.

Außerdem wurde die Kostenschätzung dem BMU-Ausschuss anhand des Quartalsberichtes von Herrn Müller vorgestellt.

Alle vorgestellten Maßnahmen wurden beschlossen.