

Abteilung	Sachbearbeiter	Aktenzeichen	
Abteilung 3 - Bauangelegenheiten	Herr Fuchs	3 Fc-Pe	
Beratung	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Stadtrat	29.03.2022	öffentlich	Entscheidung
Betreff			
3. Änderung des Bebauungsplans „Birkenstraße West„: Aufstellungsbeschluss			
Anlagen:			
Bebauungsplan Birkenstraße West			

1. Vortrag:

Der Bebauungsplan „Birkenstraße West“ der Stadt Penzberg ist mit Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Penzberg am 10.10.2019 in Kraft getreten.

Für den Teilbereich westlich der Erschließungsstraße „An den Eichen“ (Einzelhaus- und Doppelhausbebauung) ist

- aufgrund der starken Hanglage bezüglich der Grundstücksanpassungen (Stützmauern) sowie
 - der festgesetzten Grundfläche
- im Rahmen einer Änderung des Bebauungsplans erforderlich.