



BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

am **Dienstag**, den **11.07.2023**, findet um **18:15 Uhr** im **Sitzungssaal des Rathauses** eine **Sitzung des Bau-, Mobilitäts- und Umweltausschusses** mit folgender Tagesordnung statt:

Öffentliche Sitzung

- 1** Erster Bürgermeister Stefan Korpan: Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung
- 2** Genehmigung der Niederschrift vom 20.06.2023
- 3** Mitteilungen der Verwaltung
- 3.1** Entscheidung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gemäß § 36 BauGB für Bauanträge und Anträge auf Vorbescheid durch den Ersten Bürgermeister während der Sitzungspause zur Sommerzeit
- 3.2** Teilnahme am Wettbewerb "Bienenfreundliche Gemeinde 2023" des Bezirks Oberbayern
- 4** Aufstellung einer Satzung gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB (Einbeziehungssatzung) für das Grundstück Fl. Nr. 1988/3, Im Dittenried: Billigung des Planentwurfs zur öffentlichen Auslegung
- 5** Bebauungsplan „Innenstadt VI“ für das Quartier Bahnhofstraße / Philippstraße / Postgasse im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB: Billigung nach frühzeitiger Beteiligung und Beschluss zur öffentlichen Auslegung
- 6** 23. Änderung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Auf der Grube“ für das Grundstück Fl. Nr. 943/47, Grube 51: Aufstellungsbeschluss sowie Beschluss zum Erlass einer Satzung über eine Veränderungssperre
- 7** 73. Änderung des Bebauungsplans „Altstadtsanierung“ im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB für das Grundstück Karlstraße 33: Billigung nach öffentlicher Auslegung und Beschluss zur erneuten Auslegung
- 8** 22. Änderung des Bebauungsplans „Heiglhof“ für die Grundstücke Fl. Nrn. 953/74, 1051/1 und 1051/2, Kapellenwiese 6 c: Beratung über die Grundzüge der Planung und Billigung des Entwurfs zur öffentlichen Auslegung
- 9** Gemeinde Sindelsdorf, Aufstellung des Bebauungsplans „Gewerbe- und Industriegebiet Lange Wand“: frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und Unterrichtung der Behörden
- 10** Rothwiese 9, Fl. Nr. 1127/32: Bauantrag zur energetischen Dachsanierung mit Einbau einer Schleppdachgaube und Aufstockung des Dachgeschosses
- 11** Reindl 33 und 35, Fl. Nr. 753 und 753/29: Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung von zwei Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage
- 12** Am Fischhaberberg 5, Fl. Nr. 1002/87: Bauantrag zum Umbau und Sanierung eines Einfamilienhauses mit Errichtung eines Carports

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Nichtöffentliche Sitzung

- 1** Erster Bürgermeister Stefan Korpan: Eröffnung der nichtöffentlichen Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung
- 2** Genehmigung der Niederschrift vom 20.06.2023
- 3** Mitteilungen der Verwaltung
- 3.1** Wohnanlage Birkenstraße West: Sachstandsbericht
- 3.2** Rottgarten: Kurzgutachten zu Haftungsfragen
- 3.3** Grundstücksangelegenheiten: Information über ein Kaufangebot an die Stadt Penzberg
- 4** Städtische Wohnungen: Freigabe von Rahmenverträgen
- 5** Vorplatz Familienbad: Vergabe Straßenbeleuchtung

Stadt Penzberg, 04.07.2023

Mit freundlichen Grüßen



Stefan Korpan
Erster Bürgermeister