

---

<b>Abteilung</b>	<b>Sachbearbeiter</b>	<b>Aktenzeichen</b>	
Abteilung 3 - Bauangelegenheiten	Herr Fuchs	3 Fc-Pe	

---

<b>Beratung</b>	<b>Datum</b>	<b>Behandlung</b>	<b>Zuständigkeit</b>
Bau-, Mobilitäts- und Umweltausschuss	19.09.2023	öffentlich	Kenntnisnahme

---

**Betreff**

**Bebauungsplan Edeka-Areal – Bereich Wohngebiet: Beginn der bergbaulichen Sicherungsmaßnahmen**

**Anlagen:**

PEA\_2023-08-04\_Anzeige Beginn bergbauliche Sicherung

---

**1. Vortrag:**

Am 04.08.2023 erhielt die Stadt Penzberg die Anzeige des Beginns der bergbaulichen Sicherungsmaßnahmen für den Bereich des künftigen Wohngebiets des Baugebiets Edeka-Areal.

Nach dem Neubau des Edeka-Marktes und dem Abbruch des Altgebäudes kann mit den Sicherungsmaßnahmen begonnen werden. Das Planum der bergbaulichen Sicherung liegt auf Höhe der späteren Gründungsebene der späteren Tiefgarage.

Die Fertigstellung des Arbeitsplanums ist bis zum 28.02.2024 geplant. Die bergbauliche Sicherung erfolgt voraussichtlich von März 2024 bis Juli / August 2024.

Der Abbruch des Altgebäudes sowie das Planum der bergbaulichen Sicherung sind verfahrensfrei.